

CỤC THADS TỈNH BÌNH PHƯỚC
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÙ GIA MẬP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 422/TB-CCTHADS

Bù Gia Mập, ngày 25 tháng 07 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 34/DSST ngày 28 tháng 10 năm 2022 của TAND huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 173/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 19 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, Bình Phước.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 030811/CT-TTA.TĐG ngày 08 tháng 11 năm 2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Do các bên đương sự không lựa chọn tổ chức bán đấu giá do vậy Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước; Địa chỉ: thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước; cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 835m² (Đất trồng cây lâu năm). Thời hạn sử dụng đất: đất trồng cây lâu năm đến hết tháng 12 năm 2050, thửa đất có 234m² HLBVĐB 15 m từ tim vào; 136,7m² HLĐĐ 15KV; 242,5m² HLBV Suối 10m từ mép vào. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH 206659, số vào sổ cấp GCN: CH 01132/ĐS, thuộc thửa đất số 01, tờ bản đồ số 21 (nay là tờ bản đồ số 38), do UBND huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước cấp ngày 13 tháng 9 năm 2013 cho ông Nguyễn Anh Đơ, bà Phạm Thị Mỹ Lệ.

Tài sản gắn liền với đất: 01 cái ao có diện tích 72m² (dài 9m x rộng 8m).

Giá khởi điểm: 734.960.000 đồng (Bảy trăm ba mươi bốn triệu, chín trăm sáu mươi nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản; Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

Có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1/ Giấy đăng ký kinh doanh.

2/ Giấy chứng nhận đầu tư hoặc quyết định thành lập tổ chức bán đấu giá.

3/ Phương án đấu giá.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 26 tháng 07 năm 2024 đến 17 giờ ngày 30 tháng 07 năm 2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp (Chúng tôi không trả lại hồ sơ nếu những tổ chức không đáp ứng các tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, trung tâm hành chính huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS Bình Phước.
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND huyện Bù Gia Mập;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Văn Minh